家賃減額［値下げ］のお願い

令和◯◯年◯◯月◯◯日

◯◯県◯◯市◯◯町◯◯丁目◯◯番◯◯号

◯◯　◯◯ 様

◯◯県◯◯市◯◯町◯◯丁目◯◯番◯◯号

◯◯　◯◯

拝啓　時下ますますご清祥のこととお喜び申し上げます。

　さて、私は貴殿から平成◯年◯月◯日より下記物件を賃料一カ月◯万円で賃借しております。当初の契約から［賃借を始めてから］すでに◯年余りが経過しましたが、その間周辺地価は大幅に下落しています。加えて、物件の築年数や近傍類似の建物の賃料などに照らすと、現在の賃料は不相当であると勘案いたします。

　つきましては、賃料を令和◯◯年◯月分から一カ月金◯万円に減額［値下げ］して頂きたく、本書面にてお願い申し上げます。

　（まずは、書面をもちまして家賃減額［値下げ］のお願いまで。）

敬具

記

（ここに建物の所在地など「建物の表示」を記載します。賃貸借契約書などを参考にしてください。）

以上