令和◯◯年◯◯月◯◯日

◯◯県◯◯市◯◯町◯◯丁目◯◯番◯◯号

◯◯マンション　◯号

◯◯◯◯様

株式会社◯◯◯◯

賃貸部　◯◯◯◯

家賃値上げのお願い［通知書・お知らせ］

拝啓　時下ますますご清祥のこととお喜び申し上げます。平素は格別のご高配を賜り、誠にありがとうございます。

　さて、貴殿に対して賃貸しております下記建物につきまして、当初の契約から◯年が経過いたしました。この間、一度も増額されることなく今日に至っております。

　しかしながら、近年公共料金をはじめ諸物価の上昇に伴い、諸費用が増加してまいりました。当方といたしましては、極力値上げをしないよう今日まで維持管理にあたってまいりましたが、止むを得ず値上げせざるを得ない状況となりました。

　つきましては、賃料を令和◯◯年◯◯月分から、近傍類似の賃貸物件の賃料も参考にしたうえ、下記のとおり改訂いたしたくお願い申し上げる次第です。

　事情ご賢察のうえ、なにとぞご了承くださいますようよろしくお願い申し上げます。

　（まずは、書面をもちまして家賃値上げのお願いまで。）

敬具

記

|  |  |
| --- | --- |
| 建　　　　物 | ◯◯県◯◯市◯◯町◯◯丁目◯◯番◯◯号　◯◯マンション　◯号 |
| 賃　　　　料 | （改訂前）　◯◯円  （改訂後）　◯◯円 |
| 改訂年月 | 令和◯年◯月分より |
| 問い合わせ先 | ◯◯部　◯◯◯（◯◯◯）◯◯◯◯　◯◯まで |