家賃値上げ［増額］のお願い［お知らせ・通知書］

令和◯◯年◯◯月◯◯日

◯◯県◯◯市◯◯町◯◯丁目◯◯番◯◯号

◯◯　◯◯ 様

◯◯県◯◯市◯◯町◯◯丁目◯◯番◯◯号

◯◯　◯◯

拝啓　時下ますますご清祥のこととお喜び申し上げます。平素は格別のご高配を賜り、誠にありがとうございます。

　さて、貴殿と私は下記物件に関して賃料一カ月◯万円で賃貸借契約を締結しております。当初の契約から［賃貸を始めてから］すでに◯年◯月［余り］が経過しましたが、その間、公共料金をはじめとする諸物価が上昇したほか、固定資産税などの公租公課も増加いたしました。加えて、近傍類似の建物の賃料などと比較しても、賃料を増額するのが相当であると勘案するに至りました。

　つきましては、賃料を令和◯◯年◯月分から一カ月金◯万円に値上げ［増額・改定］して頂きたく、本書面にてお願い［ご通知］申し上げます［値上げさせていただきますので、よろしくお願いいたします］。

敬具

記

|  |  |
| --- | --- |
| 建　　　　物 | ◯◯県◯◯市◯◯町◯◯丁目◯◯番◯◯号　◯◯マンション　◯号 |
| 賃　　　　料 | （改訂前）　◯万円（改訂後）　◯万円 |
| 改訂年月 | 令和◯年◯月分より |

以上